



## Residencial e Comercial “Investe Palace”



**Av. Ararigóia n° 384**  
**Bairro: Centro – Capão da Canoa/RS**

<b>APTO</b>	<b>DORMITÓRIOS</b>	<b>m<sup>2</sup> com box</b>	<b>Orientação</b>	<b>Valor R\$</b>
401	3 Dormitórios	160 m <sup>2</sup>	Leste/Norte	R\$ 720.000,00
402	2 Dormitórios	133 m <sup>2</sup>	Norte	R\$ 560.000,00
403	3 Dormitórios	170 m <sup>2</sup>	Oeste/Norte	R\$ 720.000,00
404	2 Dormitórios	122 m <sup>2</sup>	Sul/Oeste	R\$ 430.000,00
405	2 Dormitórios	120 m <sup>2</sup>	Leste/Sul	R\$ 380.000,00
501	3 Dormitórios	160 m <sup>2</sup>	Leste/Norte	R\$ 750.000,00
502	2 Dormitórios	133 m <sup>2</sup>	Norte	R\$ 570.000,00
503	3 Dormitórios	170 m <sup>2</sup>	Oeste/Norte	R\$ 750.000,00
504	2 Dormitórios	122 m <sup>2</sup>	Sul/Oeste	R\$ 460.000,00
505	2 Dormitórios	120 m <sup>2</sup>	Leste/Sul	R\$ 400.000,00
601	3 Dormitórios	160 m <sup>2</sup>	Leste/Norte	R\$ 800.000,00
602	2 Dormitórios	133 m <sup>2</sup>	Norte	R\$ 610.000,00
603	3 Dormitórios	170 m <sup>2</sup>	Oeste/Norte	R\$ 800.000,00
604	2 Dormitórios	122 m <sup>2</sup>	Sul/Oeste	R\$ 470.000,00
605	<b>VENDIDO</b>	120 m <sup>2</sup>	Leste/Sul	
701	3 Dormitórios	160 m <sup>2</sup>	Leste/Norte	R\$ 850.000,00
702	2 Dormitórios	133 m <sup>2</sup>	Norte	R\$ 630.000,00
703	3 Dormitórios	170 m <sup>2</sup>	Oeste/Norte	R\$ 850.000,00
704	2 Dormitórios	122 m <sup>2</sup>	Sul/Oeste	R\$ 490.000,00
705	2 Dormitórios	120 m <sup>2</sup>	Leste/Sul	R\$ 450.000,00
801	3 Dormitórios	160 m <sup>2</sup>	Leste/Norte	R\$ 890.000,00
802	2 Dormitórios	133 m <sup>2</sup>	Norte	R\$ 660.000,00
803	<b>VENDIDO</b>	170 m <sup>2</sup>	Oeste/Norte	
804	2 Dormitórios	122 m <sup>2</sup>	Sul/Oeste	R\$ 510.000,00
805	2 Dormitórios	120 m <sup>2</sup>	Leste/Sul	R\$ 470.000,00
901	3 Dormitórios	160 m <sup>2</sup>	Leste/Norte	R\$ 920.000,00
902	2 Dormitórios	133 m <sup>2</sup>	Norte	R\$ 690.000,00
903	3 Dormitórios	170 m <sup>2</sup>	Oeste/Norte	R\$ 920.000,00
904	2 Dormitórios	122 m <sup>2</sup>	Sul/Oeste	R\$ 540.000,00
905	2 Dormitórios	120 m <sup>2</sup>	Leste/Sul	R\$ 540.000,00

1001	3 Dormitórios	160 m <sup>2</sup>	Leste/Norte	R\$ 970.000,00
1002	2 Dormitórios	133 m <sup>2</sup>	Norte	R\$ 730.000,00
1003	3 Dormitórios	170 m <sup>2</sup>	Oeste/Norte	R\$ 970.000,00
1004	2 Dormitórios	122 m <sup>2</sup>	Sul/Oeste	R\$ 570.000,00
1005	2 Dormitórios	120 m <sup>2</sup>	Leste/Sul	R\$ 570.000,00
1101	3 Dormitórios	160 m <sup>2</sup>	Leste/Norte	R\$ 1.100.000,00
1102	2 Dormitórios	133 m <sup>2</sup>	Norte	R\$ 790.000,00
1103	3 Dormitórios	170 m <sup>2</sup>	Oeste/Norte	R\$ 1.100.000,00
1104	2 Dormitórios	122 m <sup>2</sup>	Sul/Oeste	R\$ 590.000,00
1105	2 Dormitórios	120 m <sup>2</sup>	Leste/Sul	R\$ 590.000,00
1201	3 Dormitórios	160 m <sup>2</sup>	Leste/Norte	R\$ 1.200.000,00
1202	2 Dormitórios	133 m <sup>2</sup>	Norte	R\$ 830.000,00
1203	3 Dormitórios	170 m <sup>2</sup>	Oeste/Norte	R\$ 1.200.000,00
1204	2 Dormitórios	122 m <sup>2</sup>	Sul/Oeste	R\$ 610.000,00
1205	2 Dormitórios	120 m <sup>2</sup>	Leste/Sul	R\$ 610.000,00

**Obs:**

- Em caso de parcelamento a correção será mensal acumulativa pelo INCC-M
- Despesa de ITBI, escritura da Incorporação e Registro de Imóveis: serão pagas pelo Comprador
- Intermediação de vendas 4% pelo Vendedor
- Alteração de preços e condições desta tabela: poderá ser realizada a qualquer tempo sem aviso prévio pela incorporadora
- Cada unidade acima possui uma garagem inclusa nas metragens.
- Áreas dos imóveis acima discriminadas: São Aproximadas, a composição também dependerá das escolhas dos boxes
- Data prevista para entrega 31 Dezembro de 2017.
  - Incorporação n° 95.667

**14/09/2015**